



# Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 446 del 21/04/2020

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 387 del 28/04/2020

**Direzione: 2^ - Servizi Finanziari e Tributari**

**Servizio: "Programmazione Finanziaria e Tributaria"**

**OGGETTO:** Impegno di spesa a favore della Ditta PROMO-EDIL SRL di Milazzo quale canone per Fitto dell'immobile adibito a locali di sgombero e deposito materiali e delle attrezzature dell'Istituto Statale d'Arte di Milazzo Via Gramsci-località Acqueviola . Periodo dal 16.01.2020 al 15.05.2020. Importo €3.488,40

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**PREMESSO** che questa Città Metropolitana di Messina ai sensi di legge, in carenza di locali propri, ha assunto in affitto da terzi ambienti da destinare agli Istituti Scolastici ed Uffici diversi di competenza dell'Ente ;

**CHE** con contratto n.13993 di rep. Del 13/12/2011, regolarmente registrato nelle forme di legge, serie 1 n.1315 del 22.12.2011 sono stati assunti in affitto i locali siti in Milazzo (ME) – Via Gramsci, Località Acqueviola, per essere adibiti a deposito per lo sgombero di materiali e attrezzature dell'Istituto Statale d'Arte di Milazzo di proprietà della ditta PROMO-EDIL S.R.L.;

**CHE** detto contratto non essendo stato revocato esplica in atto i suoi effetti giuridici e contabili per cui occorre provvedere all'impegno e pagamento dei canoni entro i termini contrattuali, **quadrimestralità anticipate**, al fine di evitare la messa in mora da parte della ditta proprietaria, che potrebbe determinare un aggravio di spesa nonché la risoluzione del contratto medesimo;

**VISTA** la fattura n.8 del 04.04.2020 emessa della Ditta PROMO-EDIL SRL di Milazzo a pretesa del canone de quo per un importo di €3.488,40 esente da IVA ai sensi dell'art10 c.1 n.8 DPR 633/72;

**Visti:**

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria " allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";
- c) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa"

**Tenuto conto che** il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

**Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

**Tenuto conto** che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 3252 denominato "Fitto locali per gli Istituti scolastici di nuova competenza ai sensi della L.R.15/88" del bilancio di Previsione 2020;

**Viste** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

**Visto** lo Statuto Provinciale;

**Visto** il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità;

**Visto** il regolamento sui controlli interni;

**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

**PROPONE**

Per quanto in premessa,

**IMPEGNARE** la somma occorrente per il suddetto canone di locazione alla Ditta PROMO-EDIL S.R.L di Milazzo; Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs.n° 267/2000 , la somma di seguito indicata:

<b>Missione</b>	<b>4</b>	<b>Programma</b>	2	<b>Titolo</b>	<b>1</b>	<b>Macroagg</b>	1.3
<b>Titolo</b>	<b>1</b>	<b>Funzione</b>	1	<b>Servizio</b>	<b>1</b>	<b>Intervento</b>	3
<b>Cap./Art.</b>	<b>3252</b>	<b>Descrizione</b>	Fitto locali per gli istituti scolastici di nuova competenza ai sensi della L.R.15/88				

		CIG	CUP
Creditore	PROMO-EDIL SRL Di Milazzo		
Causale	impegno canone di locazione		
Modalità finan.	Bonifico Bancario		
Imp./Prenot.	Importo	€3.488,40	

di imputare la spesa complessiva di € **3.488,40** in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 3252 Esercizio 2020 come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2020		3252		2020

di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
31.05.2020	€ 3.488,40

**“il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante”**

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

**la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente** e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è **Dott. ssa Maria Grazia NULLI**

di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL Responsabile Ufficio Fitti  
Dott.ssa N.GENOVESE

IL Responsabile del Procedimento/Titolare P.O  
Dott.ssa Maria Grazia Nulli

Messina,

#### IL DIRIGENTE

**Vista** la superiore proposta;

**Considerato** che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

**Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

**Tenuto conto** che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 3252 denominato "Fitto locali per gli istituti scolastici di nuova competenza ai sensi della l.R.15/88";

#### DETERMINA

**IMPEGNARE** la somma occorrente per il suddetto canone di locazione alla ditta Promo-Edil SRL di Milazzo;  
Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs.n° 267/2000 , la somma di seguito indicata:

<b>Missione</b>	<b>4</b>	<b>Programma</b>	<b>2</b>	<b>Titolo</b>	<b>1</b>	<b>Macroagg</b>	1.3
<b>Titolo</b>	<b>1</b>	<b>Funzione</b>	1	<b>Servizio</b>	1	<b>Intervento</b>	3
<b>Cap./Art.</b>	<b>3252</b>	<b>Descrizione</b>	Fitto locali per gli istituti scolastici di nuova competenza ai sensi della L.R.15/88.				
		<b>CIG</b>		<b>CUP</b>			
<b>Creditore</b>	PROMO-EDIL SRL di Milazzo						
<b>Causale</b>	Impegno canone di locazione						
<b>Modalità finan.</b>	Bonifico Bancario						
<b>Imp./Prenot.</b>		<b>Importo</b>	€ 3.488,40				

di imputare la spesa complessiva di € **3.488,40** in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 3252 Esercizio 2020 come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2020		3252		2020

di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
31 .05 2020	<b>€3.488,40</b>

."il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante"

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

**la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente** e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è **Dott.ssa Maria Grazia Nulli**

di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE  
(Avv. Anna Maria TRIPODO)

Messina,

**Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.**

II DIRIGENTE

(Avv. Anna Maria TRIPODO)

Lì

\_\_\_\_\_